

Investmentanalyst Real Estate (m/w/d)

s.boehme & co. ist eine offen, unternehmerisch und persönlich geführte Vermögensverwaltung mit Fokus auf Beratung und Verwaltung von komplexen privaten und institutionellen Immobilienvermögen. Im Rahmen von Einzel- sowie Spezialfondsmandaten betreuen wir insbesondere Investitionen in den innerstädtischen Best- und Potenziallagen der deutschen und nordamerikanischen Metropolen.

Unsere anspruchsvolle Klientel fühlt sich bei unabhängigen, flexiblen Beratungsunternehmen zu Hause und legt Wert darauf, bei einer inhabergeführten Vermögensverwaltung individuell betreut zu werden. Der Respekt vor den Wünschen unserer Mandanten manifestiert sich in einer ausnahmslosen Dienstleistungsbereitschaft und ist die erfolgreiche Grundlage unseres Geschäfts.

Im Zuge unseres Wachstums suchen wir ab sofort einen Investmentanalysten (m/w/d) am Standort Frankfurt am Main zur Vollzeit in unbefristeter Anstellung, der die weitere Unternehmensentwicklung im Bereich Asset Management professionell und tatkräftig unterstützt sowie den Mandanten und Geschäftspartnern als kompetenter Ansprechpartner bei Investitionsentscheidungen dient.

Ihre Aufgaben

- Unterstützung des aktiven Asset Managements im Rahmen der Prüfung von Investitionsentscheidungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette (Ankauf, Projektentwicklung, Erneuerung im Bestand, laufende Immobilienverwaltung, Verkauf oder Abwicklung)
- Erstellung von Investitionsrechnungen und Ankaufsvorlagen nebst Businessplänen, Szenario-Analysen, Überprüfung und Fortschreibung der Wirtschaftlichkeitsberechnungen für Projekte einschließlich Cashflow- und IRR-Berechnungen
- Mitwirkung bei Ankaufs- und Verkaufsprozessen sowie bei der Steuerung und Dokumentation von Due Diligence-Prüfungen
- Betreuung des mandantenspezifischen Berichtswesens für Investmenttätigkeiten (Portfoliostrategie, Marktberichte und -analysen, An- und Verkäufe)
- Durchführung von Marktresearch (Fokus Top 5 Deutschland mit aktuellem Schwerpunkt Frankfurt am Main/Rhein-Main und Hamburg; Büro, Wohnen, Handel und Hotels sowie gemischt-genutzte Objekte/Projekte) und Führen von Analysedatenbanken

Unsere Anforderungen

- Abgeschlossene Hochschulausbildung mit immobilienwirtschaftlicher Spezialisierung oder immobilienwirtschaftlicher Zusatzausbildung (z.B. MRICS)
- Berufserfahrung (3 bis 5 Jahre) in Vermögensverwaltungs-, Immobilieninvestment-, Beratungs- oder Wirtschaftsprüfungsunternehmen mit Fokus Immobilien
- Einschlägige Analyse- und Due Diligence-Erfahrung bei Immobilientransaktionen
- Hervorragendes konzeptionelles und analytisches Denken gepaart mit einer umsetzungs- und kommunikationsstarken Persönlichkeit sowie Leidenschaft für Projektarbeit
- Hohe Zahlenaffinität sowie ausgezeichnete Fertigkeiten im Umgang mit Excel (gern auch mit MRI und ARGUS) und PowerPoint
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Genauigkeit im Detail sowie Prozess- und Teamorientierung
- Organisationstalent, Einsatzbereitschaft und Eigeninitiative
- Diskretion, Verantwortungsgefühl und Zuverlässigkeit sowie ein souveränes, kunden- und lösungsorientiertes Auftreten

Wir bieten im Gegenzug ein flexibles, unternehmerisches und teamorientiertes Umfeld mit flachen Hierarchien, abwechslungsreichen Herausforderungen und spannenden Mandaten.

Bringen Sie ein ausgeprägtes Analysetalent mit und wollen sich zu einem Investmentmanager (m/w/d) weiterentwickeln, dann richten Sie Ihre Bewerbung bitte unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung, Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins ausschließlich per E-Mail an: Victoria Platt, v.platt@sboehme.com.